

FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/39/22 Fecha [12] [06] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/039/22 Fecha: [12] [05] [2022]

Vigencia del 12 de Mayo de 2022 Al 12 de Mayo de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación: LOTE 10 M-3 BRISAS DEL LAGO [S/N] [49440]
(Calle) N° Oficial C.P.
Colonia/Fraccionamiento: BRISAS DEL LAGO
Municipio y localidad: SAN LUIS SOYATLAN, JALISCO
Cuenta Predial: U004478
Superficie: 84 m

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MONDRAGON RAMIREZ MA TERESA
(Apellido Paterno) (Apellido Materno)
Domicilio: [REDACTED]
(Calle) (N° Ext.) C.P.
Colonia/Fraccionamiento: CENTRO
Municipio y localidad: TUXCUECA, JALISCO
Teléfono(s) _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 84 m
Tipología de vivienda a construir _____ m
(especificar)
Altura máxima sobre e nivel de banqueta: _____ ml.
Área libre: _____ m2
Área de estacionamiento: _____ m2
N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____

INDICAR:
N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____
Sup. Const. Por unidad: _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER

Nivel	Superficies (m2)
1º	<u>84</u>
2º	
3º	
4º	
5º	

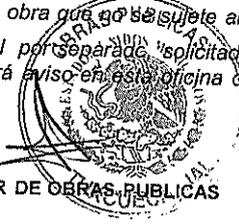
DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
<p style="text-align: center;">1ª solicitud</p> <p>No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ <small>firma del funcionario responsable</small></p>	<p style="text-align: center;">2ª solicitud</p> <p>No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ <small>firma del funcionario responsable</small></p>	<p style="text-align: center;">3ª solicitud</p> <p>No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ <small>firma del funcionario responsable</small></p>	<p style="text-align: center;">4ª solicitud</p> <p>No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20__ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ <small>firma del funcionario responsable</small></p>

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>12 de Mayo</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS </div> <p style="font-size: small; margin-top: 10px;"> c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes </p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA		
<p>Con fecha _____ de _____ de 20__ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>		
<table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">Firma del Propietario _____</p> </td> <td style="width: 50%; border: none;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">Firma del Director Responsable de la Obra _____</p> </td> </tr> </table>	<p style="text-align: center; font-size: small;">Firma del Propietario _____</p>	<p style="text-align: center; font-size: small;">Firma del Director Responsable de la Obra _____</p>
<p style="text-align: center; font-size: small;">Firma del Propietario _____</p>	<p style="text-align: center; font-size: small;">Firma del Director Responsable de la Obra _____</p>	

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
<p>Construcción</p> <p>❖ CONSTRUCCION</p>

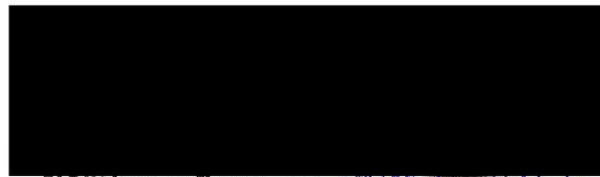
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

This is a large, empty rectangular box intended for a hand-drawn sketch. It is bounded by a thin black line. The box is mostly blank, with a few small, faint marks scattered across its surface. On the left side of the page, outside the main box, there are two small, semi-circular marks, likely from a binder or punch holes.

➤ COMPLETO

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA



Nombre y firma del propietario



Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."